

## “Apart Los Pinos”

**Emprendedor: Pablo Montero y Soledad Sigvard**

**Empresa: Apart Los Pinos**

**Sector: Turismo**

**Localidad: Ushuaia**

**Encontralos en: Hernando de Magallanes N° 1519**



Con el apoyo del Gobierno Provincial y el financiamiento del CFI, Apart Los Pinos encara importante obra de inversión

*Este complejo turístico está ubicado en la ciudad de Ushuaia y se distingue por su ambiente familiar y excelente atención. Está conformado por siete confortables departamentos completamente amoblados. A través de la Secretaría de Desarrollo Local y PyMEs, perteneciente al Gobierno Provincial, en conjunto con el Consejo Federal de Inversiones (CFI), lograron acceder a una ayuda crediticia de 750 mil pesos que permitirá llevar a cabo una importante obra de ampliación, aportando a la ciudad capital una mayor calidad en la oferta hotelera.*

Sin lugar a dudas Pablo Montero y Soledad Sigvard son un joven y próspero matrimonio que se caracteriza por tener un gran espíritu emprendedor. Se conocieron en Ushuaia y empezaron a soñar juntos. Con un gran sacrificio y sobre todo ganas de progresar, dieron vida desde sus cimientos al Apart Los Pinos, un complejo turístico que cuenta con siete departamentos completamente amoblados en la ciudad de Ushuaia.

Junto a sus cuatro hijos, se ocupan de asistir a los huéspedes que los visitan, y es por eso que el ambiente y clima familiar puede percibirse en cada uno de los rincones del apart. Esa es su impronta, que los representa y diferencia de cualquier complejo turístico.

Pablo es oriundo de Tandil y con tal solo 20 años llegó a Ushuaia para buscar trabajo y proyectar un futuro. Sus comienzos no fueron sencillos, “trabajé en fábrica, en un casino y fui vendedor de una mueblería. Hice muchas cosas hasta que pude iniciar mi propio emprendimiento y aunque fue duro, ser independiente me brindó la posibilidad de crecer, de tomar mis propias decisiones y de generar mi propia economía”.

“Somos dos emprendedores y eso nos hace sentir muy bien”, asegura Soledad mientras destaca las principales virtudes de Pablo, expresando que “él se propone objetivos y tira para adelante. Insiste para lograr su propósito y yo siempre lo acompaño”.

Comparten su historia recordando los motivos por los que decidieron emprender, “arrancamos en el año 2001 en plena crisis. Veníamos de una época dura porque no habían fuentes de empleo y pensamos en generar algo que nos diera trabajo, y así lo hicimos”, recuerda Soledad.

“Significó muchísimo sacrificio, porque le pusimos empeño, ilusiones y fundamentalmente empuje” agregó. “Hay que esforzarse y animarse sobre todo porque tenemos cuatro hijos. El apart siempre lo delineamos pensando en ellos, para que tengan algo con qué defenderse en la vida. Toda la dedicación y fuerza que le ponemos al emprendimiento es, en definitiva, para nuestra familia”.

Pablo no oculta el enorme orgullo que siente al mencionar y repasar todo lo que cosechó en su vida, “en Ushuaia no solo logré tener mi propio emprendimiento sino que además construí una familia”. “En nuestro apart el ambiente es cálido y la tarifa que tenemos es competitiva. Nos gusta conocer personas que vienen de diferentes partes del mundo, y a veces cuando se quedan mucho tiempo y se van los extrañamos. El lugar es muy familiar, por eso la gente se siente como si estuviera en su casa”, comenta Soledad.

Analizando la excelente demanda en hotelería que se registraba en Ushuaia, por ser uno de los destinos más elegidos por los turistas argentinos y también extranjeros, es que Pablo y Soledad determinaron asumir nuevos desafíos y efectuar una importante obra de ampliación en el Apart Los Pinos.

Pablo cuenta que “entendimos que necesitábamos ampliar, por lo cual empezamos a buscar financiamiento. Tomamos contacto con las autoridades de la Secretaría de Desarrollo Local y PyMEs del Gobierno Provincial y a través de ellos conocimos las distintas líneas de crédito que ofrece el Consejo Federal de Inversiones (CFI)”. “Dimos cumplimiento a toda la documentación solicitada y hace dos meses logramos concretar un préstamo por un monto total de 750 mil pesos, es decir que nos otorgaron un financiamiento del 70 % del proyecto y el 30% restante lo aportamos nosotros”.

“Fue la alternativa ideal porque la tasa de interés es realmente beneficiosa. Estamos completamente agradecidos con el CFI y con el Gobierno Provincial, porque de otra manera hubiera sido muy difícil y a largo plazo concretar la ampliación”, remarcó Pablo.

Es importante mencionar que el proyecto prevé la construcción de cuatro nuevos departamentos conformados por dormitorio, cocina, comedor, baño privado, sala de lavado y estacionamiento exclusivo del apart. “La obra ya está en marcha, tenemos listas las bases y parte de la estructura, por lo cual creemos la obra estará terminada en el mes febrero”, informó Pablo.

Finalizando el relato ofrece una última reflexión expresando que “definir objetivos y concretarlos lleva sacrificio. Logramos nuestros sueños y sentimos la tranquilidad de haber hecho todo lo que

estaba a nuestro alcance para eso. Si tuviera que volver a elegir, lo repetiría. Sin dudas, elegiría lo mismo” señala con profunda emoción, Pablo Montero propietario del Apart Los Pinos.